

您的基本資料

姓名

性別

男 女

生日

民國 年 月 日

聯絡
電話

市話：

手機：

電子信箱

聯絡地址



財團法人 EDEN SOCIAL WELFARE FOUNDATION

伊甸社會福利基金會

服務地址 11653台北市文山區萬和街8號4樓

服務專線 (02)2230-7715 #2004

電子郵件 dep507@eden.org.tw

伊甸基金會官網



辦理目的

為協助高齡者獲得安心老年，接受民眾捐贈自有房地，由本會提供附負擔捐贈以房養老服務。



哪些人適合申辦？

- 有不動產，但無足夠現金維持者
- 想安養生活過得有尊嚴及品質者
- 不願意晚年造成子女負擔者
- 想照顧本人以外之配偶或血親親屬者

若您符合上述任何一點或是對於本專案有興趣，歡迎將您的基本資料填寫後寄給我們，會由專人為您解說。



財團法人 EDEN SOCIAL WELFARE FOUNDATION

伊甸社會福利基金會



申請資格

● 捐贈申請者



不動產單獨所有權人

● 被服務者



年滿65歲以上一般民眾

年滿55歲以上原住民

年滿50歲以上身心障礙者

※備註：捐贈申請者可指定被服務者為本人、配偶或血親親屬

● 不動產



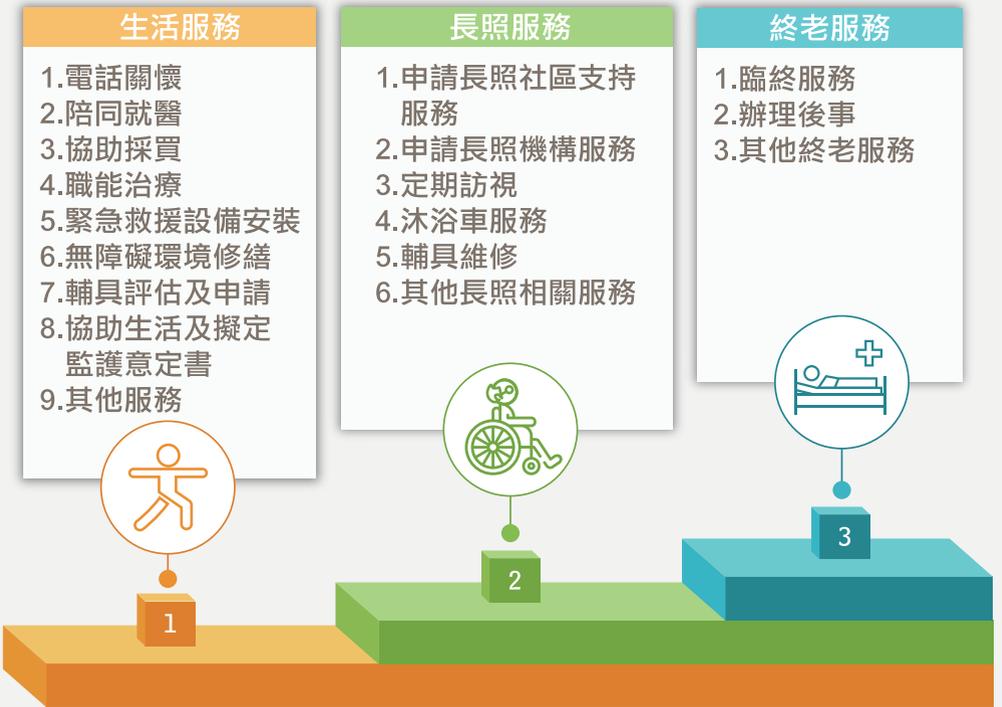
位於台灣
本島上



無設定抵押權



媒合服務項目 (以下服務需依項收費)



申請流程



諮詢

- 了解專案內容
- 財務試算
- 索取申請文件
- 諮詢電話 (02)2230-7715 #2004



申請

- 繳交申請文件
- 完成到宅訪視
- 財務粗算
- 確認申請意願
- 第一階段審查

- 本會委託鑑價公司辦理房屋鑑價
- 財務精算
- 審視生活支持服務計畫書及契約
- 第二階段審查

鑑價



核決

- 最終審查
- 審查結果通知

雙方簽約公證



履約

- 不動產移轉
- 依契約撥付每月生活費
- 執行生活支持服務